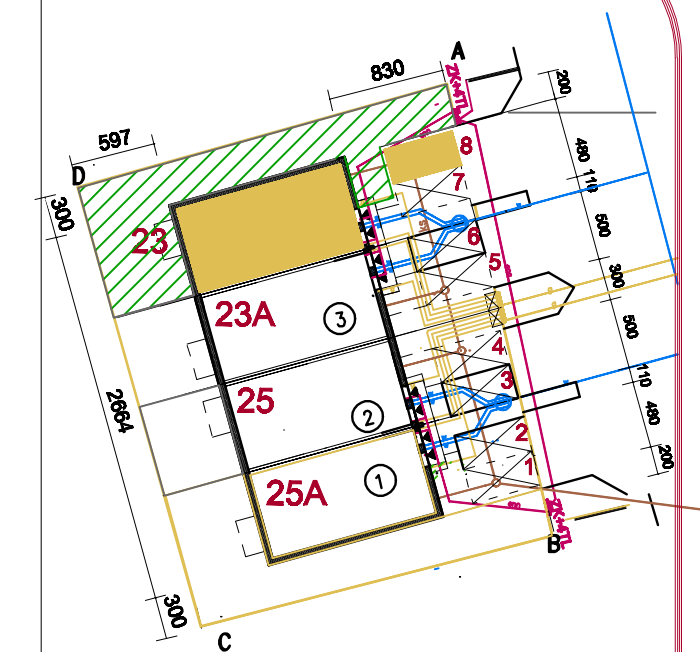


1m 2m 3m 4m 5m  
 Wymiary wewnętrzne podano w świetle konstrukcji.

**karta informacyjna inwestycji**  
**Data sporządzenia karty 1.12.2020**



**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA:**

**PARTER:**

wiatrołap	2,10 m <sup>2</sup>
komunikacja	10,30 m <sup>2</sup>
pokój dzienny +aneks kuchni	21,10 m <sup>2</sup>
pokój	9,80 m <sup>2</sup>
pokój	12,20 m <sup>2</sup>
łazienka	5,40 m <sup>2</sup>
pom.gospodarcze	2,80 m <sup>2</sup>

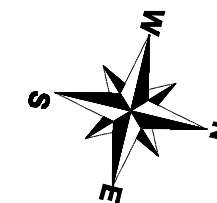
**RAZEM pow. M-1 63,70 m<sup>2</sup>**

**LEGENDA:**

- ścianki dzielowe - możliwość likwidacji i przesunięcia w ramach zmian lokatorskich po akceptacji inwestora i autora projektu
- ściany konstrukcyjne i wewnętrzne niepodlegające zmianom lokatorskim
- Instalacje wodne i kanalizacyjne doprowadzone do kuchni, łazienki, wc zakończone korkami, nie chowane w ścianach nośnych i międzylokalowych.
- Rozprowadzenia pod przybory po stronie nabywcy
- Wyposażenie mieszkania nie obejmuje białego montażu ani drzwi wewnętrznych.

○ Powierzchnię użytkową jest powierzchnia zamknięta ścianami ograniczającymi w zaskł. do 0,1 m<sup>2</sup>. Obmiary podane, wg projektu budowlanego i normy PN-70/B-02965 dla ścian w stanie surowym bez uwzględnienia tynków i okładzin i mogą one nieznacznie różnić się od danych powykonawczych wg normy PN-ISO 9836:1997. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie : (Dz.U.z 18 września 2020r poz. 1808) szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)  
 wydane na podstawie - Prawo budowlane

Właściciel mieszkania M.1 przysługuje prawo wyłącznego korzystania z:  
 - ogrodu przodkowego o powierzchni - 127,80 m<sup>2</sup>  
 - miejsca postojowego nr: 8 o wymiarach 28m x 50m cm



INWESTYCJA	ZESPÓŁ CZTERECH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ
Adres inwestycji	MARKI ul. Butrymów działka nr. geod. 181/8 obręb: 05-07
INWESTOR	VILLA-DOM Karol ŚWIECZAK ul. ks. A. Kordeckiego 3   05-270 MARKI
Jednostka projektowa	ESPLAN architekt Eugeniusz SIEMIENIUK ul. Gródecka 25 ; 15-561 BIAŁYSTOK
Projektant	mgr inż. arch. Eugeniusz SIEMIENIUK upr.bud.66/90/0s ; MAZ-0795
<b>KARTA LOKALU MIESZKALNEGO</b>	
SKALA	1:100